

	<div style="border: 1px solid black; padding: 5px;"> ROMÂNIA DIRECȚIA GENERALĂ DE ASISTENȚĂ SOCIALĂ ȘI PROTECȚIA COPILULUI ARGEȘ 12 DEC. 2024 53.46+ Nr. </div>	<div style="text-align: center;"> ROMÂNIA JUDEȚUL ARGES ORASUL COSTESTI Str. Victoriei, nr. 49, oraș Costești, județul Argeș Tel: 0248.672320; Fax: 0248.672717 E-mail: primaria@primariacostestiag.ro; www.primariacostestiag.ro </div>	
---	---	---	---

Nr.28081/08.12.2024

AUTORIZAȚIE DE CONSTRUIRE

Nr. 74 din 08.12.2024

Ca urmare a Cererii adresate de **Gogoase Adela – reprezentant Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Argeș** cu sediul în județul . **ARGES** , Municipiul Pitești , sectorul, cod postal ., strada Calea Drăgășani nr. 8 , bl sc. et. ap , telefon/fax e-mail , înregistrată la nr **28081** din 05.12.2024

În conformitate cu prevederile Legii nr.50/1991, executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare, se privind autorizarea

SE AUTORIZEAZĂ :

Executarea lucrărilor de construire

"SISTEMATIZARE VERTICALĂ ȘI ILUMINAT EXTERIOR ÎN INCINTA COMPLEXULUI DE SERVICII SOCIALE , ORAȘ COSTEȘTI , JUD. ARGES
 Pentru imobilul - teren și/sau construcții -, situat în județul **Arges**, orașul **Costești**, cod postal 115200 Strada Progresului nr. **85** bl., sc., et., ap sau identificat prin
 Cartea funciara __83963
 Fișa bunului imobil____
 sau nr. cadastral 83963

lucrări în valoare (5) de **615.060,00 LEI**

- în baza **Documentației tehnice – D.T.** pentru autorizarea executării lucrărilor de construire (**DTAC + DTOE**), nr-: , a fost elaborată de PFA Raducanu Radu Constantin cu sediul în județul Argeș, Municipiul Pitești nr- , bl. 16 sc. C et. __-__ ap. , respectiv de Eduard Georgian Ungureanu- arhitect / conductor arhitect cu drept de semnătură, înscris în Tabloul Național al Arhitecților cu nr. , în conformitate cu prevederile Legii nr.184/2001 privind organizarea și exercitarea profesiei de arhitect, republicată, aflat în evidența Filialei teritoriale - a Ordinului Arhitecților din România .

A. DOCUMENTAȚIA TEHNICĂ – D.T. (DTAC + DTOE SAU DTAD) – VIZATĂ SPRE NESCHIMBARE – ÎMPREUNĂ CU TOATE AVIZELE ȘI ACORDURILE OBTINUTE, PRECUM ȘI ACTUL ADMINISTRATIV AL AUTORITĂȚII COMPETENTE PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI, FACE PARTE INTEGRANTĂ DIN PREZENTA AUTORIZAȚIE.

Nerespectarea întocmai a documentației - vizată spre neschimbare (inclusiv a avizelor și acordurilor obținute) constituie infracțiune sau contravenție, după caz, în temeiul prevederilor art.24 alin.(1), respectiv art.26 alin.(1) din Legea nr.50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată.

În conformitate cu prevederile art.7 alin.(15) – (15¹) din Legea nr.50/1991 și cu respectarea legislației pentru aplicarea Directivei Consiliului 85/337/CEE (Directiva EIA) privind evaluarea efectelor anumitor proiecte publice și private asupra mediului, în situația în care în timpul executării lucrărilor și numai în perioada de valabilitate a autorizației de construire survin modificări de temă privind lucrările de construcții autorizate, care conduc la necesitatea modificării acestora, titularul are obligația de a solicita o nouă autorizație de construire.

B. TITULARUL AUTORIZAȚIEI ESTE OBLIGAT:

1. Să anunțe data începerii lucrărilor autorizate, prin trimiterea înștiințării conform formularului anexat autorizației (formularul-model F.17) la autoritatea administrației publice locale emitentă a autorizației.
2. Să anunțe data începerii lucrărilor autorizate, prin trimiterea înștiințării conform formularului anexat autorizației (formularul-model F.18) la Inspectoratul în Construcții al județului ARGES /municipiului București, împreună cu dovada achitării cotei legale de 0,1% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcții și instalații aferente acestora.
3. Să anunțe data finalizării lucrărilor autorizate, prin trimiterea înștiințării conform formularului anexat autorizației (formularul-model F.19) la Inspectoratul în Construcții al județului/municipiului București, odată cu convocarea comisiei de recepție.
4. Să păstreze pe șantier - în perfectă stare - autorizația de construire și documentația tehnică – DT (DTAC+DTOE/DTAD) vizată spre neschimbare, pe care la va prezenta la cererea organelor de control, potrivit legii, pe toată durata executării lucrărilor.
5. În cazul în care, pe parcursul executării lucrărilor, se descoperă vestigii arheologice (fragmente de ziduri, ancadrame de goluri, fundații, pietre cioplite sau sculptate, oseminte, inventar monetar, ceramic etc.) să sisteze executarea lucrărilor, să ia măsuri de pază și de protecție și să anunțe imediat emitentul autorizației, precum și Direcția județeană pentru cultură, culte și patrimoniu..
6. Să respecte condițiile impuse de utilizarea și protejarea domeniului public, precum și de protecție a mediului, potrivit normelor generale și loc
7. Să încheie contract cu societatea de salubritate pentru materiale rezultate .
8. Să desființeze construcțiile provizorii de șantier în termen de 10 zile de la terminarea efectivă a lucrărilor.
9. La începerea execuției lucrărilor, să monteze la loc vizibil "*Panoul de identificare a investiției*" (vezi Anexa Nr.8 la Normele metodologice).
10. La finalizarea execuției lucrărilor, să monteze "*Plăcuța de identificare a investiției*".
11. În situația nefinalizării lucrărilor în termenul prevăzut de autorizație, să solicite prelungirea valabilității acesteia, cu cel puțin 15 zile înaintea termenului de expirare a valabilității autorizației de construire / desființare (inclusiv durata de execuție a lucrărilor).
12. Să prezinte "*Certificatul de performanță energetică a clădirii*" la efectuarea recepției la terminarea lucrărilor.
13. Să solicite "*Autorizația de securitate la incendiu*" după efectuarea recepției la terminarea lucrărilor sau înainte de punerea în funcțiune a clădirilor pentru care s-a obținut "*Avizul de securitate la incendiu*".
14. Să regularizeze taxa de autorizare ce revine emitentului, precum și celelalte obligații de plată ce-i revin, potrivit legii, ca urmare a realizării investiției.
15. Să declare construcțiile proprietate particulară realizate, în vederea impunerii, la organele financiare teritoriale sau la unitățile subordonate acestora, după terminarea lor completă și nu mai târziu de 15 zile de la data expirării termenului de valabilitate a autorizației de construire / desființare (inclusiv durata de execuție a lucrărilor).

C. DURATA DE EXECUȚIE A LUCRĂRILOR este de 36 luni calculată de la data începerii efective a lucrărilor (anunțată în prealabil), situație în care perioada de valabilitate a autorizației se extinde pe întreaga durată de execuție a lucrărilor autorizate.

C. **DURATA DE EXECUȚIE A LUCRĂRILOR** este de 36 luni calculată de la data începerii efective a lucrărilor (anunțată în prealabil), situație în care perioada de valabilitate a autorizației se extinde pe întreaga durată de execuție a lucrărilor autorizate.

D. **TERMENUL DE VALABILITATE AL AUTORIZAȚIEI** este de 12 luni / zile de la data emiterii, interval de timp în care trebuie începute lucrările de execuție autorizate

Conducătorul Autorității
administrației publice emitente

PRIMAR

BAICEA ION

(Funcția, numele și prenumele, semnătura)**)



Secretar General
CHIRIȚĂ IULIANA

(numele și prenumele, semnătura)

ARHITECT

Responsabil Urbanism

Ins. Sup TUDORA MIRELA

(numele și prenumele, semnătura)

Taxa de autorizare în valoare de lei sutit a fost achitată conform chitanței nr. din .
Prezenta autorizație a fost transmisă solicitantului direct / prin poștă la data de însoțită de 1 exemplar(e) din documentația tehnică, împreună cu avizele și acordurile obținute, vizate spre neschimbare.

În conformitate cu prevederile Legii nr.50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu

SE PRELUNGEȘTE VALABILITATEA

de la data de _____ până la data de _____.

După această dată, o nouă prelungire a valabilității nu este posibilă, solicitantul urmând să obțină, în condițiile legii, un altă autorizație de construire

*Conducătorul Autorității
administrației publice emitente*
PRIMAR
BAICEA ION
(Funcția ,numele și prenumele ,semnătura***)

Secretar General
CHIRIȚĂ IULIANA
(numele și prenumele, semnătura)

ARHITECT
Responsabil Urbanism
TUDORA MIRELA
(numele și prenumele, semnătura)

Data prelungirii valabilității : _____

Achitat taxa de : _____ lei, conform chitanței nr. _____ din _____

Transmis solicitantului la data de _____ direct / prin poștă.